CARTÓRIO "**JOÃO JETRO**" PRIMEIRO OFÍCIO DE MANACAPURU

JOÃO JETRO BENTES DE OLIVEIRA

OFICIAL

cartoriojoaojetro@hotmail.com

CERTIDÃO NARRATIVA

J O Ã O O L I V E I R A, OFICIAL DO REGISTR DE IMÓVEIS DO CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍC DA COMARCA DE MANACAPURU, ESTADO DO MAZONAS, REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASI ETC..X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X

C E R T I F I C O, a requerimento de parte interess da e em virtude de atribuições que por lei me são conferidas, que revendo em meu Cartór verifiquei constar matriculado sob o número 1.162, ficha 01, no Livro 02, Registro Geral Imóveis, deste Cartório, o imóvel a seguir discriminado: Uma parte do lote de terras der minado "**FAZENDA REMANSO**", situado no Manaquiri, zona rural deste Municíp com uma área de cinco milhões, duzentos e cinquenta mil metros quadrad (5.250.000,00m2) e um perímetro de dez mil metros (10.000,00 mls.) lineares; limitando- ao **NORTE** com terras devolutas, por uma linha reta de hum mil e quinhentos metr (1.500,00 m), ao rumo de duzentos e setenta graus (270º); ao **SUL** com terras devolut por uma linha reta de hum mil e quinhentos metros (1.500,00 m), ao rumo de noventa gra (90º); a **LESTE** com terras devolutas, por uma linha reta de três mil e quinhentos metr (3.500,00 m), ao rumo de trezentos e sessenta graus (360º) e, a **OESTE**, ainda com ter devolutas, por uma linha de três mil e quinhentos metros (3.500,00 m), ao rumo de Cent oitenta graus (180º), medindo de frente em linha reta mil e quinhentos (1.500,00 m); **PR PRIETÁRIO** = O Espólio de EDÉZIO RUFINO DE OLIEIRA.- **REGISTRO ANT RIOR** = Livro nº Três C (3-C), fls. 70, nº 663, de Transcrição das Transmissões de Im veis deste Cartório. Manacapuru, 29 de outubro de 1979. O Oficial, (a) José Cos R.1/.162 = **TRANSMITENTE** = O Espólio de **EDÉZIO RUFINO DE OLIVEIR ADQUIRENTE** = **IVO PEREIRA DE LIMA**, brasileiro, casado, técnico de administ ção, portador do CPF nº 056.899.457-49, domiciliado e residente na Rua Cametá, Quac 5, casa 19, Parque Débora, Manaus-AM. **TÍTULO** = Escritura pública de venda e comp do dia 29 de outubro de 1979. **FORMA DO TÍTULO** = Escritura pública de venda compra do dia 29 de outubro 1979, lavrada nestas Notas, Livro número 47, fls. 59 à 60 verso. VALOR = Cr$.200.000,00 (DUZENTOS MIL CRUZEIROS) fazem parte da re rida compra os lotes denominados "São Raimundo", "São Sebastião" e "Limeiras". Mar capuru, 25 de outubro de 1979. O Oficial, (a) José Costa. R./1.162 = **HIPOTECA C DULAR** = Pela Cédula Rural Hipotecária nº CRH-SI.07-80/015, emitida nesta Cidade, dia 27 de outubro de 1980, com vencimento para o dia 30 de outubro de 1993, registra sob o nº setecentos e vinte e dois (722), no Livro nº Três (03), Registro Auxiliar, deste C tório, o imóvel, objeto da presente matrícula, foi constituído em Hipoteca Cedular de P meiro Grau, pelos proprietários em favor do BANCO DO ESTADO DO AMAZON S/A, Agência desta Cidade, mediante financiamento de Cr$.4.790.592,00 (QUATRO M LHÕES, SETECENTOS E NOVENTA MIL, QUINHENTOS E NOVENTA E DO

Cartório "JOÃO JETRO"