



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo **0001055-95.2018.5.11.0010**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 04/09/2018

Valor da causa: R\$ 20.515,63

Partes:

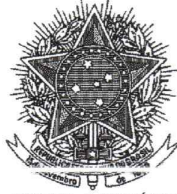
RECLAMANTE: JO RABELO GUIMARAES
ADVOGADO: AMARILIS MARINHO NAZARE
ADVOGADO: FABRIZIO DE SOUZA BARBOSA GROSSO
ADVOGADO: CLEOMAR DE SOUZA RODRIGUES
ADVOGADO: OSMAR FORESTO RODRIGUES
ADVOGADO: MARIA DO CARMO LIMA DA SILVA
ADVOGADO: TATIANA BEZERRA TRINDADE FARIAS
ADVOGADO: JULIANE DOS SANTOS SIMÕES PEREIRA
ADVOGADO: PAULICEIA MARCIA SILVA DE SOUSA
ADVOGADO: ADEMARIO DO ROSARIO AZEVEDO
ADVOGADO: DJANE OLIVEIRA MARINHO
ADVOGADO: MARLY GOMES CAPOTE
ADVOGADO: AMANDA DE SOUZA TRINDADE AIZAWA
ADVOGADO: ANDRE RICARDO DA COSTA INACIO
ADVOGADO: MARCIA MONTEIRO ALVES
ADVOGADO: MARY JANE FARACO DE ANDRADE LOPES
ADVOGADO: ERICO RODRIGO FARIAS PINHEIRO
ADVOGADO: THIAGO ASSIS DA SILVA MONTEIRO
ADVOGADO: ELI MARQUES CAVALCANTE JUNIOR
RECLAMADO: ERIN ESTALEIROS RIO NEGRO LTDA
ADVOGADO: MARIA GLADES RODRIGUES GUEDES
ADVOGADO: ROBERTO CESAR DINIZ CABRERA
ADVOGADO: ADRIANA BARBOSA SODRE FLORES
ADVOGADO: DANIEL SODRE GURGEL DO AMARAL
TERCEIRO INTERESSADO: BANCO DA AMAZONIA SA

TERCEIRO INTERESSADO: HIDROVIAS DO BRASIL - NAVEGACAO NORTE S.A.

TERCEIRO INTERESSADO: HERMASA NAVEGACAO DA AMAZONIA LTDA

TERCEIRO INTERESSADO: AMANDA DE SOUZA TRINDADE AIZAWA

TERCEIRO INTERESSADO: ANDRE RICARDO DA COSTA INACIO



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO
NAE-CJ / NHP

Processo nº 0001055-95.2018.5.11.0010
Exequente JO RABELO GUIMARAES
Executada ERIN ESTALEIROS RIO NEGRO LTDA

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos 02 dias do mês de julho de 2021, para cumprimento do Mandado de Penhora passado nos Autos, dirigi-me à Avenida Noel Nutells, número 11, bairro Cidade Nova, onde, Penhorei e Avaliei o bem imóvel abaixo descrito para garantia da execução epigrafada cujo valor importa em R\$17.557.243,87 (dezesete milhões, quinhentos e cinquenta e sete mil duzentos e quarenta e três reais e oitenta e sete centavos).

DESCRIÇÃO DO BEM:

IMÓVEL, constituído por um UM LOTE DE TERRAS sob o número Onze (11), situado na Avenida Noel Nutells - Conjunto Habitacional CIDADE NOVA II, quarta serventia imobiliária desta cidade, com uma área de nove mil, novecentos e setenta metros e vinte decímetros quadrados (9.970,20m²), abrangida por um perímetro de quatrocentos e quarenta metros e setenta e quatro centímetros lineares (440,74mls) com os seguintes limites e confrontações: ao NORTE - com a Rua de Acesso, por uma linha de cento e cinco metros (105,00m); ao SUL - com os lotes números cinco(05), sete (07) e nove (09), por uma linha de sessenta metros (60,00m), na direção OESTE-LESTE, com o lote número nove (09), por uma linha de trinta metros (30,00m), na direção NORTE-SUL, e com a referida Avenida Noel Nutells, para onde faz frente, por uma linha de quarenta e seis metros (46,00m), acompanhando o alinhamento da aludida Avenida; a LESTE - com terras da SUHAB, por uma linha de cento e vinte metros (120,00m); e, a OESTE - com uma rua de acesso, por uma linha de setenta e nove metros e setenta e quatro centímetros (79,74m), contendo edificação em concreto com cobertura metálica, medindo aproximadamente 1.350,00m², registrado no 4º. Ofício - Cartório de Registro de Imóveis, matrícula nº 39.183, de propriedade da sócia da executada Maria De Fátima Magalhães Mendes, CPF. 049.969.502-00. No terreno existe uma edificação em concreto com cobertura metálica, medindo aproximadamente 1.350,00m² que foi construída pelo ocupante e inquilino do imóvel constando no contrato de locação que tal benfeitoria não se agrega ao imóvel. O imóvel fica avaliado em **R\$ 8.575.000,00 (OITO MILHÕES, QUINHENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS)**, ficando o imóvel avaliado em **R\$ 8.575.000,00 (OITO MILHÕES, QUINHENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS)**,


EUSA MARIA DE OLIVEIRA BRAGA FERNANDES
Oficial de Justiça Avaliadora Federal

