

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Manaus, 05 de maio de 1981

IMÓVEL:- Um lote de terras sob o nº 67 da Gleba 02 do Imóvel, denominado Professor Frederico Veiga; situado no Município de Manaus, com uma área de 11,2839 ha. (onze hectares, vinte oito ares e trinta e nove centiares) com os limites e confrontações seguintes: Norte, com os lotes 68 e 66; Nordeste, com o lote 66; Este, com o lote 66; Sudeste, com o lote 66 e Igarapé do Mariano; Sul, com o Igarapé do Mariano e lote 38; Sudoeste, com o lote 39, do qual é separado por um Igarapé sem denominação; Oeste, com o lote 40, do qual é separado por um Igarapé sem denominação; Noroeste, com os lotes nºs. 42 e 41.

PROPRIETÁRIO:- INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA, no ato representado por seu Coordenador Regional, José Augusto de Azevedo Carioca.

TÍTULO AQUISITIVO:- Não há por ser Título Definitivo.

SUB-Oficial:

(DR. IVAN ESTEVES RIBEIRO).

R.1/6917 - Manaus, 05 de maio de 1981.

TRANSMITENTE:- Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - Incra, acima qualificado.-

ADQUIRENTE:- JESUINA FREITAS CORRÊA, brasileira, portadora da C.I. nº 54.574-DESP-AM e CPF. nº 035.359.082-72.-

VALOR:- CR\$ 50,50 (CINQUENTA CRUZEIROS E CINQUENTA CENTAVOS).

TÍTULO:- Definitivo datado de 17 de dezembro de 1976.-

CONDIÇÕES:- Não Constam.-

REGISTRADO por:

(DR. IVAN ESTEVES RIBEIRO) - Sub-Oficial.

R.2/6917 - Manaus, 28 de maio de 1981.-

TRANSMITENTE:- Jesuina Freitas Corrêa, brasileira, maior, solteira, agricultora, domiciliada e residente nesta cidade, portadora da C.I. nº 54.574-Am e do CIC. nº 078.479.202-04, no ato representada por seu procurador bastante, Francisco Silva Pinheiro Filho, brasileiro, maior, solteiro, estudante, domiciliado e residente nesta cidade, portador da C.I. nº 332.654-SSP-AM, conforme procuração das Notas do Tabelião do 2º Ofício, lavrada em 17 de novembro de 1968, às fls. 196 do Livro nº 878.-

ADQUIRENTE:- MOTOMAQ - MÁQUINAS E MOTORES LTDA., sociedade comercial, com sede nesta cidade, inscrita no CGC. número 04.175.493/0001-51, no ato representada por seu sócio gerente Walter Ribeiro Santos, brasileiro, casado, comerciante, domiciliado e residente nesta cidade, portador da C.I. nº 40.420-DESP-AM e CIC. nº 000.735.802-44.-

VALOR:- CR\$ 220.000,00 (DUZENTOS E VINTE MIL CRUZEIROS).

TÍTULO:- Compra e Venda.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura de 25 de maio de 1981, lavrada nas Notas do Tabelião do 2º Ofício desta cidade, às fls. 043.

às fls. 43, do Livro 925.-

CONDIÇÕES:- Não Constam.-

REGISTRADO por:

(DR. IVAN ESTEVES RIBEIRO)

Sub-Oficial.

R-3/6.917 - Manaus, 17 de março de 2.006. Protocolo nº 51784/02 Livro 1-I.-

EXEQUENTE:- Fazenda Pública do Estado do Amazonas,-

EXECUTADA:- MOTOMAQ - MÁQUINAS E MOTORES LTDA.-

VALOR DO DÉBITO: R\$ 387.583,05 (Trezentos e oitenta e sete mil, quinhentos e oitenta e três reais e cinco centavos).-

TÍTULO:- Penhora.-

FORMA DO TÍTULO:- Ofício nº 036/2006 - PROCONT/PGE, datado desta cidade, de 13 de março de 2.006, assinado pela Dra. Suely Maria Vieira da Rocha Barbirato, Procuradora do Estado - Chefe da PROCONT/PGE, com base no Termo de Penhora, de 07 de março de 2.006, assinado pela Sra. Maria Honorina Brito de Souza - Diretora de Secretaria, da Vara Especializada da Dívida Ativa Estadual, e, em atenção ao r. despacho da lavra do Dr. Ronnie Frank Stone, Juiz de Direito da Vara Dívida Ativa Estadual, com observância das formalidade legais, artigo 659, parágrafos 4º e 5º do CPC, (Processo nº 0129507306-1), movido pela Exequente, contra a Executada.-

OBJETO DA GARANTIA:- O imóvel objeto desta matrícula, propriedade da Executada - MOTOMAQ - MÁQUINAS E MOTORES LTDA, sem avaliação oficial.-

REGISTRADO por:-

O Oficial: (Bel. RONALDO DE BRITO LEITE).

Av-4/6.917 - Manaus, 05 de outubro de 2020. Protocolo nº: 113.477.- Pela Ordem de Indisponibilidade sob Prot: 202007.0511.01212599-IA-909 - Proc: 00017814620165110008, emitida em 05/07/2020, pela 8ª Vara do Trabalho de Manaus/AM, fica **INDISPONÍVEL** o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **MOTOMAQ - MÁQUINAS E MOTORES LTDA**, antes qualificada.- **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº AVBIMV004945U4J9D6KDXZHSNK99 - Protocolo 113477 - Livro 2 - Nº 6917 - Reg./Av. 4 - Data/Hora de utilização: 05/10/2020 14:34:27 - Emitido por LUIZ GUSTAVO CORREA NASCIMENTO - FUNETJ: R\$0.00 - FUNDPAM: R\$0.00 - FUNDPGE: R\$0.00 - FARPAM: R\$0.00 (ISENTO - motivo: Art. 11 da Lei 2.751/02) - Consulte a autenticidade em cidadao.portalseloam.com.br.-**

AVERBADO por:

Suboficial: (Bel. Luiz Alberto Monjeló Neto).-