

**AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO, DEPÓSITO E INTIMAÇÃO**

Na localidade há uma considerável oferta de terrenos e imóveis, tanto comerciais como residenciais.

Dessa forma, levando em consideração os valores médios dos imóveis comercializados naquela região de acordo com pesquisa realizada *in loco*, haja vista que não há um comércio organizado de compra e venda de imóveis naquela localidade; considerando também a avaliação realizada pelo exequente quando da avaliação para avaliação de crédito; **avalio o imóvel penhorado acima descrito em R\$ 143.000,00 ( cento e quarenta e três mil reais).**

**DEPOSITEI** sob a responsabilidade e poder do (a) Sr (a) **SILVANA PALMEIRA VALENTE**, representante do executado, residente/estabelecido na Rua Barão de Rio Branco, nº 229, Centro, Município de Itacoatiara. Para observância do compromisso e sob as penas da Lei, o depositário assinou o presente auto, ciente de que não poderá dispor do bem, sem ordem expressa do(a) MM. Juiz(a) da ação. Ato contínuo, **PROCEDI A INTIMAÇÃO** do executado do inteiro teor do presente auto, de PENHORA, AVALIAÇÃO, DEPÓSITO e INTIMAÇÃO, para que, querendo ofereça defesa no prazo legal, que bem ciente ficou, tendo aceitado a segunda via que lhe ofereci e exarado sua assinatura, como pode ser visto abaixo. Para constar, lavrei o presente auto, que, após lido e achado conforme, segue devidamente assinado.

ADRIANO DA COSTA LUSTOSA (Oficial de Justiça Avaliador)

*Adriano da C. Lustosa*  
**Adriano da C. Lustosa**  
Oficial de Justiça  
Matricula Nº 5996-0

Depositário \_\_\_\_\_

*Palente*

Executado \_\_\_\_\_

*Palente*

Cônjuge

(se necessário) \_\_\_\_\_

