



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 11ª Região

Carta Precatória Cível
0001269-46.2014.5.11.0004

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 05/08/2014

Valor da causa: R\$ 129.978,22

Partes:

AUTOR: JOSE CARLOS FELIPPE

RÉU: SANKO DO BRASIL SA INSTALACAO SERVICOS TECNICOS

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE MANAUS



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 11ª REGIÃO
CartPrecCiv 0001269-46.2014.5.11.0004
AUTOR: JOSE CARLOS FELIPPE
RÉU: SANKO DO BRASIL SA INSTALACAO SERVICOS TECNICOS

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: c7f6b80

Destinatário: SANKO DO BRASIL SA INSTALACAO SERVICOS
TECNICOS

Certifico que, em cumprimento do presente (mandado Id c7f6b80), no dia 24 de abril de 2024, compareci à Av. Getúlio Vargas, 1003 – Centro - Manaus-AM, e, ali sendo, procedi **REAVLIAÇÃO** do seguinte bem: 01 (um) imóvel residencial situado na Av. Getúlio Vargas, nº 1003 - nesta cidade, com meação da parede divisória do prédio 1005, contando 2 pavimentos, sala de visitas, sala de jantar, quarto, cozinha, banheiro e WC, edificado em terreno próprio, limitando-se ao Norte com a casa número 1005, por uma linha de vinte (20,00) m; a partir de onde o terreno passa a medir (06,00) m, até o comprimento de vinte e nove (29,00) m; ao sul com Firmino Fernandes por uma linha de vinte e oito (28,00) m; a Leste com a Avenida Getúlio Vargas por uma linha de sete metros e vinte cm (7,20) e a Oeste com Eduardo C de Castro por duas (02) linhas quebradas sendo uma delas seis (06) m e outra de um metro e vinte (01,20) cm; com garagem para estacionamento, edícula de alvenaria na área de serviço do imóvel e DEMAIS informações e características contidas no Auto de penhora e avaliação documento Id d340ee8 juntado aos autos eletrônicos. **Certifico** que não consta medição do imóvel na Certidão Narrativa, de modo que a medição realizada por meio do aplicativo Google Earth indicou a área de APROXIMADAMENTE 210,00m² (duzentos e dez metros quadrados). O referido imóvel está registrado no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Manaus, na matrícula nº 7065, folha 01

e seguintes do Livro nº 2, o qual se encontra em bom estado de conservação, então **avalio em R\$ 557.000,00 (quinhentos e cinquenta e sete mil reais)**. **Certifico** que anexo a esta certidão cópia do auto de reavaliação e procedo à REDISTRIBUIÇÃO do expediente para o cumprimento do item II do despacho exarado pelo MM Juiz do feito por meio do Sr. Oficial de Justiça que atua na área onde está localizado o Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis.

MANAUS/AM, 26 de abril de 2024

AUGUSTO CESAR DE ARAUJO MARINHO

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: AUGUSTO CESAR DE ARAUJO MARINHO - Juntado em: 26/04/2024 13:57:47 - b05bf96
<https://pje.trt11.jus.br/pjekz/validacao/24042613535294600000029640729?instancia=1>
Número do processo: 0001269-46.2014.5.11.0004
Número do documento: 24042613535294600000029640729